

№ 0782121

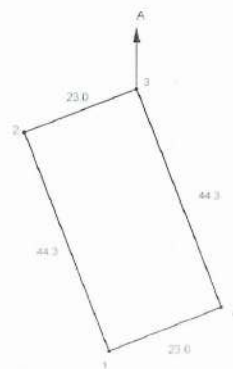
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **05-078-005-618**
Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
Жер учаскесінің алаңы: **0.1 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, кенттер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
"Қарой" бастауыш мектебі ғимаратына қызмет көрсету үшін
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жоқ
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **05-078-005-618**
Право постоянного землепользования на земельный участок
Площадь земельного участка: **0.1 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка:
для обслуживания начальной школы "Карой"
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **нет**
Делимость земельного участка: **делимый**

№ 0782121

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): **Шығыс Қазақстан облысы, Тарбағатай ауданы, Қарой ауылы**
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, село Карой



Шелтеу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары):
А-дан А-ға дейін: Елді мекендердің жері
Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
Ст- А до А: Земли населенных пунктов

МАСШТАБ 1: 1000

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар дағы №-на плана	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің қадас: план нөмірлері «кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана»	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалы – Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінің Тарбағатай аудандық бөлімшесімен жасалды.

Настоящий акт подготовлен Тарбағатайским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимого имущества НАО «Государственная корпорация «Правительство Республики Казахстан» – филиалом в Северо-Казахстанской области.



Басшы/Руководитель Е.Ж. Мусин
2017 жыл «13» сәуір /апрель

Акт бойынша жер учаскесіне меншікті құқығын, жер учаскесіне беретін актілер жазылатын Кітапта № 356 болып жазылды.

Қосымша жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тобы:

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 356

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка

Ескерту:

*Циклоскоптің сипаттау жөніндегі аппарат жер учаскесіне сәйкестендіру жұмыстары аяқталған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание, сложность, действительность на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

РАЗДЕЛО
Учет земельных участковГосударственный
земельно-кадастровый учет

Таблица 1. Информация о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Предельный кадастровый №	№ земельного кадастрового листа	Новые сведения карты	Статус (действующий, аннулированный)
05-078-005-618				Действующий

Таблица 2. Физико/хозяйственные характеристики земельного участка

	Площадь, кв.м	Деление	Категория
	1000	деленый	Едн
Регистрационный кадастровый адрес (РКА)	2201300027978595		
Адрес (область, район, населенный пункт, сельский округ, улицы, № дома, участка)	Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, село Карей		
Категория земель	Земли населенных пунктов (городские, поселковые и сельские населенных пунктов)		
Целевое назначение	для обслуживания жилищной системы "Карей"		
Вид права	постоянное землепользование		

Таблица 2а. Физико/хозяйственные характеристики частей земельного участка

Новые сведения	Площадь, кв.м	Деление	Категория
Предоставлен выданный документ			
Установленный режим			
Целевое назначение			
Вид права			

Таблица 3. Состав земель земельного участка (кв.м)

Всего	в том числе					Прочие	Год
	земли	многократное использование	земли	сельскохозяйственные	земли		

Таблица 4. Собственники (земельные пользователи)

Вид права	постоянное землепользование	Государство	Учредитель
Срок	Дата окончания	Республика Казахстан	Учредитель
Субъект (ФЛЮ/государственное)	Г.У. коммунального государственного учреждения "Тарбагатайский район"		
Дата рождения/регистрации	28.01.2013		
ИНН/ОГРН	130140018943		
Предоставлен выданный документ	Гр. изв. о предоставлении Тарбагатайского района №32-к от 27.03.2013 г., Договор купли-продажи земельного участка №574 от 06.02.2013 г.		
Идентификационный документ	Акт приема-передачи земельного участка №0782121 от 13.01.2017 г.		

Таблица 4а. Информация о юридических лицах

Вид права	земельное пользование	Государство	Учредитель
Срок	Дата окончания	Республика Казахстан	Учредитель
Субъект (ФЛЮ/государственное)	Г.Р. Казанов Ж.И. Бек. Ж.И. Бек. Ж.И. Бек.		
Дата рождения/регистрации	09.01.1960		

ИИН ИБИН	600109302202		
Правоустанавливающий документ	Решение комиссии по рассмотрению жалоб на действия должностных лиц №215 от 14.02.2007 г.		
Идентификационный документ	Акта правоустановки собственности на земельный участок №083567 от 14.02.2007 г.		
Документ-линия земли	Свидетельство о праве на наследство по завещанию №04-5-1083 от 26.06.2012 г.		
Вид права	частная собственность	Городской	Участок/объект
Срок	Дата окончания	Республика Казахстан	Участок
Субъект (ФИО/наименование)	Гр. П. Искенберг Женисхан Амирович		
Дата рождения/даты смерти	16.02.1960		
ИИН ИБИН	600216402895		
Правоустанавливающий документ	Свидетельство о праве на наследство по завещанию №04-5-1083 от 26.06.2012 г.		
Идентификационный документ	Акта правоустановки собственности на земельный участок №0793585 от 19.07.2012 г.		
Документ-линия земли	Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком №874 от 06.02.2013 г., Протокол заседания Жирекского районного совета №246 от 27.03.2013 г.		

Таблица 5. Обременения (архивированы)

Наименование обременения (архивировано)	Основание обременения (архивировано)	Участок/объект	Дата прекращения	Срок действия	Дата прекращения
---	--------------------------------------	----------------	------------------	---------------	------------------

Таблица 6. Экономические характеристики

Вид характеристики	Значение	Участок/объект	Дата расчета
Баллы оценки земель для сельскохозяйственных целей (за 1 га км)	14,5	Участок	14.02.2007
категории стоимости (оценочная)	14500	Участок	14.02.2007
категории стоимости (оценочная)	130400	Участок	19.07.2012

Заявление о предоставлении (закрытый лист)

Основание для предоставления (закрытый лист)	Дата прекращения
Решение комиссии по рассмотрению жалоб на действия должностных лиц №215 от 14.02.2007 г. (по заявлению)	16.05.2007

Подпись заявителя

RAGZK

Должность, ФИО

Подпись

Дата

Подпись ответственного лица

Кылышбаев А.Г.

Должность, ФИО

А.К.Д.

Подпись

13.04.17

Дата